



**MČ PRAHA - BŘEZINĚVES**

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8

---

Č.j. MCPBREZ/1267/2024/MVi

## **o z n a m u j e**

v souladu se zněním § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze,  
ve znění pozdějších předpisů

## **Z Á M Ě R**

pronajmout část rodinného dvojdomu umístěné na parc. č. 496/2 k. ú. Březiněves (na adrese Zvěřinových 669), 182 00 Praha – Březiněves, zapsaném na LV 321 pro obec Praha, k. ú. Březiněves, u Katastrálního úřadu pro Hl. město Praha, předem známému zájemci D.Š., bytem Praha.

Dle záměru bude uzavřena „Smlouva o nájmu nemovité věci“ na výše specifikovanou část, za účelem poskytnutí bydlení osobě pověřené řízením Centra zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvkové organizace.

Nájem se sjednává na dobu určitou od 1.12.2024 do 30.11.2025. Roční smluvní nájemné 289.800,- Kč, tj. 24 150,- Kč měsíčně. Výše nájemného zohledňuje zájem pronajímatele k zajištění zdravotních služeb nájemcem u vedlejšího účastníka, v katastru pronajímatele.

Odběrná místa médií si převede nájemce na sebe (zemní plyn, elektrická energie),  
Měsíční zálohy za vodné, stočné spojené s užíváním domu bude hrazeno pronajímatelem měsíčními zálohami, pro rok 2024 ve výši 1000,- Kč/měsíčně, dále pak bude výše stanovena dle vyúčtování.

### **Poučení :**

Podle výše citovaného ustanovení zákona o hl. městě Praze mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit, a to písemně prostřednictvím podatelny ÚMČ Praha – Březiněves, k rukám starosty MČ Praha – Březiněves, Ing. Jiřího Haramula, nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru, tj. 04.11.2024.

V Březiněvsi dne 18.10.2024

---

Ing. Jiří Haramul  
starosta MČ Praha - Březiněves